

Nieuwsbrief nr. 12 - 2019 - Schuilenburg/ Hogekwartier

April/mei 2019

U woont in of in de buurt van Hogekwartier en al enige tijd is deze stadswijk aan het veranderen en ook in Schuilenburg gebeurt er veel. Er zijn woningen opgeknapt, er wordt gesloopt en er worden nieuwe woningen gebouwd. Graag houden we u via nieuwsbrieven op de hoogte van alle ontwikkelingen in dit gebied.

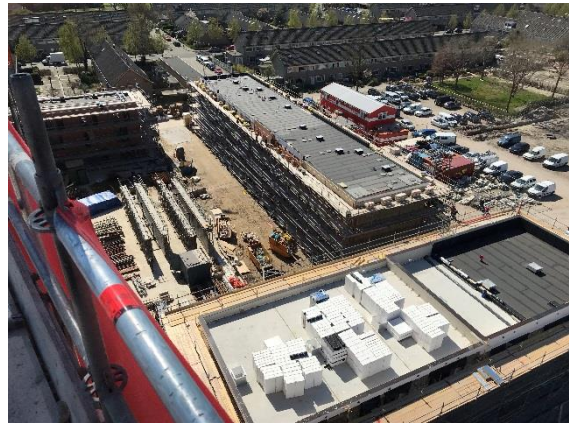


De Dirigent en Het Orkest (Veld 2)



Inmiddels is bouwer Van Wijnen met de ruwbouw van de toren gevorderd tot de 10^e

verdieping. De werkzaamheden aan de gevel en de afbouw zijn nog steeds in volle gang. Binnenkort beginnen ook de mensen van de nutspartijen met de eerste werkzaamheden.



Vragen

Voor vragen over de bouw of meldingen over de bouwplaats van De Dirigent en Het Orkest kunt u terecht bij aannemer Van Wijnen vestiging Harderwijk, via:

T : 0341-553644

E : harderwijk@vanwijnen.nl

Uw contactpersoon is Peter Hasselaar.

Timano en Verdi (Velden 3A en 3B)

Inmiddels zijn alle casco's van de eerste vier blokken klaar. Dit gaat om blok 4, 5, 9 en 10. Nu werkt Trebbe aan de dakbedekking en de afbouw binnen in de woningen. De verwachting is dat de blokken 4, 5 en 9 eind juli worden opgeleverd.



Binnenkort start Trebbe met de bouw van 30 appartementen en 10 eengezinswoningen langs de Hogeweg. Van week 17 t/m week 20 voeren we daarvoor heiwerkzaamheden uit (blokken 1, 2, 3, 7 en 8). We starten bij blok 1 en gaan verder richting blok 8. U ondervindt hier helaas geluidsoverlast en lichte trillingen van.

Er is grote belangstelling voor de Verdiewoningen. Inmiddels zijn de eerste zestien woningen (fase 1) toegewezen. De makelaar is in gesprek met de kandidaten om tot een overeenkomst te komen. Eind juni start de verkoop van de tweede fase. De voorbereiding voor deze 42 woningen is in volle gang. Houd ook de website www.woneninverdi.nl in de gaten voor nieuwe informatie over de tweede fase.

Vragen

Voor vragen over de bouw of meldingen over de bouwplaats van de velden 3A of 3B kun je terecht bij Trebbe, via:

T: 088 259 00 00

E: info@trebbe.nl

Contactpersoon is Dirk de Bruijn.

De Rondine en Cadenza (Veld 5)



Langzaam klimt Cadenza omhoog. Inmiddels is het gebouw al 13 lagen hoog en heeft de metselaar de eerste vier bouwlagen gemetseld. De buitenkozijnen zijn tot en met de derde bouwlaag aangebracht.

Ook binnen in het gebouw wordt druk gewerkt. Daar worden de binnenwanden geplaatst. De eerste bouwlaag is ook al klaar.

Op de website van Cadenza staat meer informatie over de woningen zelf. U leest bijvoorbeeld over het afwerkingsniveau van de woningen en de inrichting van de keuken met alle inbouwapparatuur.

Voor Cadenza kunnen belangstellenden zich inschrijven voor de nieuwsbrief (<https://www.hurenincadenza.nl/>). Zo weet u precies wanneer de verhuur start.

Veld 7 en 8 Kabels en Leidingen



Ook ondergronds wordt hard gewerkt om straks de bouw van de appartementen en grondgebonden woningen van de velden 7 en 8 mogelijk te maken. De riolering is in een eerdere fase al aangelegd. In de afgelopen en komende weken worden ook kabels en leidingen aangelegd zoals glasvezel, coax, elektra en water. Gasleidingen worden niet meer aangelegd. De hele zuidzijde van Hogekwartier wordt zonder gasaansluitingen en energiezuinig gebouwd.

Veld 6, 7 en 8 Castalia (appartementen Veld 6)

Trebbe start midden juli met de bouw aan de zuidzijde van de Hogeweg (Schuilenburg). Hier worden 22 huurappartementen en 8 huurwoningen gerealiseerd.



Er zijn nog koopappartementen beschikbaar in Castalia. Meer informatie, woningplattegronden en verkoopprijzen vind je op www.wonenincastalia.nl. Of neem contact op met Woonvast Makelaars: 033-4221010.

In de Omgeving / Algemeen Feestelijke start bouw



Donderdag 21 maart 2019 gaven wethouder Menno Tigelaar, Alliantie-directeur Joan van der Burgt, directeur Trebbe Antje de Groot-Schuttert en adjunct-directeur Roel Wijlens van Koopmans samen het feestelijke startsein voor een voorspoedige bouw van de ruim 200 nieuwe woningen in de Velden 3A en 3B en Veld 6.

Deelmobiliteit: meld u aan en denk mee!

De komende maanden wordt het mobiliteitsaanbod vormgegeven. Hierover kunt u als (toekomstige) bewoner van Hogekwartier meedenken. Laat uw wensen en ideeën horen via www.mobiliteitinhogekwartier.nl. Zo sluit de nieuwe mobiliteit straks op een goede manier aan bij de wens van de bewoners.

Dag van de Bouw/Dag van de architectuur



Op zaterdag 15 juni stelt Van Wijnen tijdens de Dag van de Bouw de bouwplaats van Hogekwartier hoek Hogeweg/ Operaweg open voor publiek. Alle belangstellenden zijn welkom tussen 10.00 uur en 14.00 uur om een kijkje te komen nemen en zich rond te laten leiden door een van de medewerkers van Van Wijnen. Zij vertellen u alles over de bouw van dit spraakmakende project. U bent van harte welkom!

Spreekuur Omgevingsmanager

Omgevingsmanager Andre Nijmeijer is elke dinsdagmiddag op locatie in het buurtbeheerderskantoor (Operaplein 21) of in de wijk. Door te luisteren naar alle betrokkenen probeert hij rekening te houden met ieders wensen en belangen, creatieve oplossingen en verbinding te bereiken in Hogekwartier. U kunt André bereiken via 06-10353476 of an.nijmeijer@buroboot.nl.

