

## Nieuwsbrief nr. 13 - 2019 - Schuilenburg/ Hogekwartier

Juni 2019

U woont in of in de buurt van Hogekwartier en al enige tijd is deze stadswijk aan het veranderen en ook in Schuilenburg gebeurt er veel. Er zijn woningen opgeknapt, er wordt gesloopt en er worden nieuwe woningen gebouwd. Graag houden we u via nieuwsbrieven op de hoogte van alle ontwikkelingen in dit gebied.



### De Dirigent en Het Orkest (Veld 2)

In de maand juni is bouwer Van Wijnen bezig met de ruwbouw van de 13e verdieping van De Dirigent starten zij in deze maand de afbouw van De Dirigent op.

Bij de zorg- en huurappartementen zijn zij ook volop bezig met de afbouw.

Bij de 20 eengezinswoningen is het metselwerk klaar en zijn ze ondertussen gestart met het aanbrengen van de aluminium buitenkozijnen en ook hier zijn ze gestart met het afbouwen binnen in de woningen.



### Vragen

Voor vragen over de bouw of meldingen over de bouwplaats van De Dirigent en Het Orkest kunt u terecht bij aannemer Van Wijnen vestiging Harderwijk, via:

**T** : 0341-553644

**E** : [harderwijk@vanwijnen.nl](mailto:harderwijk@vanwijnen.nl)

Uw contactpersoon is Peter Hasselaar.

### Timano en Verdi (Velden 3A en 3B)

De eerste 14 woningen zijn bijna klaar voor de oplevering. De afbouw (het klaar maken van de woningen aan de binnenkant) is in volle gang. Binnenkort wordt de tijdelijke bestrating gelegd voor de eerste bewoners. Bij de andere woningen wordt nog hard gewerkt aan de buitengevel en ondertussen wordt er gewerkt aan de binnenkant van de woningen.

Misschien is het je al opgevallen, maar inmiddels is de bouw van de appartementen en de eengezinswoningen langs de Hogeweg in volle gang. De contouren van deze gebouwen zijn al zichtbaar en de funderingsbalken zijn gelegd. De dragende wanden en vloeren (het casco) van deze gebouwen worden per bouwblok gebouwd. Het casco is al gedeeltelijk opgetrokken.

### Wonen in Verdi

Inmiddels zijn de woningen van Wonen in Verdi fase 1 toegewezen en worden de eerste koop-/aannemingsovereenkomsten getekend.

Heb jij ook interesse in Wonen in Verdi? Op woensdag 26 juni start de verkoop van de tweede en derde fase. Deze fases bestaan uit 42 woningen. De website wordt binnenkort aangevuld met informatie over deze fases. Geïnteresseerd? Meld je dan alvast aan via de website [www.woneninverdi.nl](http://www.woneninverdi.nl) en ontvang de nieuwsbrieven. Had je je al ingeschreven voor fase 1? Je ontvangt dan automatisch de nieuwsbrieven.

### **Vragen**

Voor vragen over de bouw of meldingen over de bouwplaats van de velden 3A of 3B kun je terecht bij Trebbe, via:

T: 088 259 00 00

E: [info@trebbe.nl](mailto:info@trebbe.nl)

Contactpersoon is Dirk de Bruijn.

### **De Rondine en Cadenza (Veld 5)**



Bij Cadenza is de 17e bouwlaag bereikt. Nog vier lagen te gaan en dan is Cadenza op hoogte. De metselaar is op de achtste bouwlaag aan het werk. Op de vijfde laag worden de kozijnen aangebracht. De binnenwanden zijn tot en met de vijfde bouwlaag aangebracht en de stucadoor is op de tweede bouwlaag bezig.

Voor Cadenza kunnen belangstellenden zich inschrijven voor de nieuwsbrief (<https://www.hurenincadenza.nl/>). Zo weet u precies wanneer de verhuur start.

### **Veld 6, 7 en 8 Castalia (appartementen Veld 6)**

In juli start Trebbe met de grondwerkzaamheden aan de zuidzijde van de Hogeweg (Schuilenburg) waar 22 huurappartementen en 8 huurwoningen worden gerealiseerd. In augustus (na de bouwvak) voeren zij de heiwerkzaamheden uit.

Voor de direct omwonenden organiseren we een *informatieavond op donderdag 11 juli*. Tussen 19.00 en 20.30 uur bent u van harte welkom in het kantoor van de Alliantie aan het Operaplein. Wij staan klaar om de plannen toe te lichten en uw vragen hierover te beantwoorden. De direct omwonenden ontvangen ook nog een uitnodiging voor deze informatieavond.



Er zijn nog koopappartementen beschikbaar in Castalia. Meer informatie, woningplattegronden en verkoopprijzen vind je op [www.wonenincastalia.nl](http://www.wonenincastalia.nl). Of neem contact op met Woonvast Makelaars: 033-4221010.

### **In de Omgeving / Algemeen**

#### ***Dag van de Bouw***

Op zaterdag 15 juni is de Van Wijnen-bouwplaats Hogekwartier Amersfoort hoek Hogeweg/Operaweg geopend voor het publiek tijdens de Dag van de Bouw.



U bent als omwonende van harte welkom een kijkje te komen nemen tussen 10.00 en 14.00 uur. Meer informatie over deze dag is te vinden op [www.dagvande bouw.nl](http://www.dagvande bouw.nl).



### **Deelmobiliteit: denk mee!**

Voor de wijk Hogekwartier wordt een nieuw mobiliteitsaanbod ontwikkeld. Hierbij krijgt u toegang tot verschillende vormen van vervoer waar u flexibel en gemakkelijk gebruik van kunt maken. Want de wijk van de toekomst vraagt om mobiliteit van de toekomst! U heeft hierover al meer kunnen lezen op de website [www.mobiliteitinhogekwartier.nl](http://www.mobiliteitinhogekwartier.nl).



Voor het ontwikkelen van dit aanbod is het van belang om meer te weten te komen over hoe u bijvoorbeeld nu reist, welke wensen u heeft met betrekking tot mobiliteit en hoe u aankijkt tegen verschillende vervoersopties. Laat daarom van u horen en vul de online vragenlijst in. Uw input is waardevol en helpt

de aanbieders om het aanbod aan te laten sluiten bij de wijk en haar bewoners.

Doet u mee? De vragenlijst vindt u hier: [www.mobiliteitinhogekwartier.nl/bewonersenquete](http://www.mobiliteitinhogekwartier.nl/bewonersenquete)

En extra leuk: onder alle deelnemers wordt een IKEA cadeaukaart van €50,- verloot.

### **Sluiting Hoogvliet Operaplein**



Supermarkt Hoogvliet op het Operaplein heeft de beslissing gemaakt om de winkel, eerder dan verwacht, per 1 juli 2019 te sluiten. Hoogvliet gaat zich richten op de nieuw te ontwikkelen locatie en heeft daarom besloten de huidige supermarkt te sluiten. De laatste verkoopdag is op zaterdag 29 juni 2019. De Alliantie en de gemeente onderzoeken welke maatregelen mogelijk zijn om het plein leefbaar en veilig te houden, en welke mogelijkheden er zijn voor tijdelijk gebruik van de leegstaande winkelruimtes op het Operaplein tot het moment van sloop. Zodra hier meer informatie over bekend is, informeren wij u.