

## Nieuwsbrief

**De Horsten en omgeving augustus 2016**

### Inleiding

Na de bouwvakantie zijn de werkzaamheden in De Horsten en omgeving weer gestart. In deze nieuwsbrief informeren wij u hierover. Ook leest u over het betononderzoek en de nieuwbouw.

### Betononderzoek

Het onderzoek naar de kwaliteit van de galerijplaten loopt nog. Uit de eerste bevindingen van het veld- en laboratoriumonderzoek blijkt dat de galerijplaten voldoen aan de vereiste veiligheidsniveau. Meetkundig onderzoek is nodig om 100% zekerheid te hebben over de precieze kwaliteit van de bewapening en het beton. Dat onderzoek vindt binnenkort plaats (vanwege de bouwvakantie was dit nog niet uitgevoerd). Daarnaast worden een paar woningen bezocht om naar de achterliggende constructie te kijken. Ook worden hoogtemetingen van galerijen en consoles gemaakt. We streven ernaar dit zo snel mogelijk af te ronden. De garantie van een veilige woonsituatie staat voor ons en u voorop!

Zodra wij de rapportage met de onderzoeksresultaten hebben, informeren wij zoals afgesproken de klankbordgroep. Ook bespreken we met hen de eventuele acties die daaruit voortvloeien. Vanzelfsprekend informeren wij u ook hierover.

### Planning werkzaamheden

15 augustus tot

30 september: aanleg parkeerplekken

29 augustus: plaatsen bouwhekken en fietsenrekken

5 september: start heien

### Aanleg nieuwe parkeerplekken

Een deel van de werkzaamheden voor de nieuwe parkeerplekken is voor de bouwvakantie afgerond. De komende week gaan we verder en worden de parkeervakken bij de flat Havikshorst oneven (blok 4) aangelegd. Daarna volgt de aanleg van de parkeervakken aan de flat Arendshorst oneven (blok 6).

Naar verwachting zijn de werkzaamheden eind september afgerond.

### Informatie over de nieuwbouw

Binnenkort start de bouw van de nieuwe appartementen aan de Trekvogelweg. Ook de entrees worden vernieuwd. Wat betekent dit voor u?

In de week van 29 augustus starten we met het plaatsen van de bouwhekken, verwijderen van de tegels en grondwerkzaamheden. In de week van 5 september beginnen de heiwerkzaamheden. We hebben gekozen voor stalen buispalen met als voordeel dat deze op een trillingsarme manier worden geheid. Door te kiezen voor deze manier van heien verwachten wij dat de overlast tot een minimum beperkt blijft. We verwachten dat de heiwerkzaamheden circa vijf dagen per flat duren.

Na het heien starten wij met de opbouw van de appartementen en entrees. Naar verwachting worden deze in het 2<sup>e</sup> kwartaal van 2017 opgeleverd.

Zowel de Alliantie als de aannemer Coen Hagedoorn Bouw b.v. houdt u op de hoogte van de voortgang.

## **Inrichting bouwplaats**

De bouwketen van de aannemer Coen Hagedoorn Bouw tussen de gebouwen aan de kant van de Trekvogelweg blijven staan. Ook worden er enkele containers geplaatst. De bouwlocaties worden individueel afgezet met bouwhekken. Helaas ontkomen wij er niet aan om ook een deel van de toegangsweg af te zetten. De andere toegang blijft wel vrij. Daar kan in beide richtingen langs elkaar heen worden gereden om het parkeerterrein te bezoeken of te verlaten. Eén en ander is in overleg met de gemeente Amersfoort afgesproken.

## **Fietsenstalling**

Wij verzoeken iedereen vriendelijk om uiterlijk zondag 28 augustus zijn of haar fiets te verwijderen uit de huidige fietsenstalling bij blok 2, 4 en 6. Maandag 29 augustus worden de fietsenrekken naar de voorkant van uw blok verplaatst.

## **Tijdelijke entrees**

In verband met de vernieuwing worden de entrees tijdelijk verplaatst naar de dichtstbijzijnde onderdoorgang. Hiermee garanderen we de toegankelijkheid en de veiligheid van alle bewoners. Ook het bellentableau en de postkast worden hier naartoe verplaatst. De scootmobielruimte blijft tijdens de bouwperiode gewoon toegankelijk.

## **Arendshorst even**

Nu de werkzaamheden aan de binnenkant van de andere flats zijn afgerond, is besloten om de bewoners van de flat Arendshorst na de zomervakantie 2016 nogmaals te benaderen. Ook zij kunnen zich uitspreken of zij met de verbeterplannen kunnen instemmen.

## **Contact**

Heeft u vragen over het project? Belt u dan met Deo Wijnands of Marga Baruch, medewerkers Bewonersbegeleiding van de Alliantie, op nummer 088 - 0023200. Mailen kan ook naar [dwijnands@de-alliantie.nl](mailto:dwijnands@de-alliantie.nl) of [mbaruch@de-alliantie.nl](mailto:mbaruch@de-alliantie.nl).

Met vragen over de werkzaamheden kunt u terecht bij de aannemer Coen Hagedoorn Bouw b.v.. Medewerkers zijn te bereiken op telefoonnummer 033 - 4754200.