



Info



Nieuwsbrief Liendertseweg en Wiekslag maart 2013

In deze nieuwsbrief leest u de laatste informatie over de nieuwbouwtwikkelingen aan de Liendertseweg.

Liendertseweg 132 – 318, fase 1

De laatste bewoners verhuizen in de nazomer naar woongebouw Lemaire aan de Van Randwijcklaan. Het is de bedoeling om in het najaar de drie flats te slopen.

De huurcontracten van de tijdelijke huurders eindigen per 30 september 2013. De garages eindigen op 31 mei 2013. Om misbruik van de lege woningen te voorkomen, verwijdert de Alliantie de gas-, elektra- en watermeters. Ook de cv-ketels en de leidingen worden weggehaald. Vervolgens wordt de deur dichtgemaakt. Het portiek sluiten we af zodra alle zes bewoners verhuisd zijn.

Nieuwbouwplannen

De architect heeft de nieuwbouwplannen voor deelplan fase 1 in december gepresenteerd aan de klankbordgroep. Deze groep van bewoners en omwonenden was heel enthousiast over het ontwerp van de 42 sociale huurwoningen en de 6 vrije sector huur woonwerk-woningen.

In het voorjaar organiseren we een inloopavond om de ontwerpen te presenteren. Huurders, oud-huurders en omwonenden ontvangen hiervoor een uitnodiging.



Impressie eengezinswoningen Liendertseweg

Liendertseweg 183 – 369, fase 2

De plannen gaan door! Nog niet alle persoonlijke gesprekken met de bewoners zijn afgerond. Toch heeft nu al 70% van de bewoners ingestemd met de sloop-/ nieuwbouwplannen.

De gemeente Amersfoort heeft aangegeven dat het Sociaal Statuut van kracht kan worden. In het Sociaal Statuut zijn de afspraken over onder andere urgentie en verhuiskostenvergoeding vastgelegd. De bewoners uit fase twee hebben inmiddels bericht gehad over hun urgentie.

Planning

Fase 1 Liendertseweg 132 – 318
tot oktober 2013 :verhuizen bewoners
november 2013 :sloop/bouwrijp maken
en start bouw
vanaf juni 2014 :opleveren nieuwbouw

Fase 2 Liendertseweg 183 – 369
tot februari 2013 :huisbezoeken
tot juni 2014 :verhuizen bewoners
augustus 2014 :sloop/bouwrijp maken
en start bouw
vanaf mei/juni 2015 :opleveren nieuwbouw

Fase 3 Wiekslag 361 – 479
september 2014 :huisbezoeken
januari 2015 :verhuizen bewoners
februari 2016 :start sloop/bouwrijp
en start bouw
vanaf juni 2017 :opleveren nieuwbouw

Spreekuur

Marianne Stoeckart, medewerker bewonersbegeleiding, heeft iedere maandag spreekuur van 10.30 tot 11.30 uur. Zij is dan aanwezig in het kantoor van de buurtbeheerder in de flat aan de Liendertseweg/Zangvogelweg.

Belangrijke contactgegevens

Medewerker bewonersbegeleiding
Marianne Stoeckart - 06-46062412
mstoeckart@de-alliantie.nl

Buurtbeheerders

Francisca Popping - (033) 472 50 13
Jacob de Graaf - (033) 472 92 34

Gebiedscoördinator

Deo Wijnands - 088 - 00 232 00
dwijnands@de-alliantie.nl

