



Info



Nieuwsbrief Magelhaenstraat, en de Leif Eriksonstraat

Adressen fase 2:

Magelhaenstraat 1 tot en met 13 oneven en
de Magelhaenstraat 10 tot en met 64 even

Adressen fase 3:

Magelhaenstraat 15 tot en met 29 oneven en
De Leif Eriksonstraat 1 tot en met 31

Juli 2020

U woont in een Alliantie-woning in bovengenoemde straten of in de buurt hiervan. In de toekomst gebeurt er in deze buurt veel. Graag houden we u via nieuwsbrieven op de hoogte van alle ontwikkelingen in dit gebied.

Coronavirus

Helaas heeft het coronavirus ook effect op het project waar uw woning deel van uit maakt. De plannen zoals wij die in juni 2019 aan u hebben gepresenteerd, veranderen niet. Wel zijn er gevolgen voor onze planning en de manier waarop wij met u in contact kunnen komen. Door corona organiseren wij geen bijeenkomsten voor grote groepen; voor uw en de veiligheid van onze medewerkers. Dit is ook de reden dat wij u niet thuis bezoeken. Persoonlijke gesprekken zijn daarom bij ons op kantoor. Natuurlijk nemen wij daarbij alle nodige veiligheidsmaatregelen.

Informatiebrochure

Omdat een informatiebijeenkomst nu niet gehouden wordt, werken wij op dit moment aan een informatiebrochure. In deze

informatiebrochure leest u alles over de planning van het project en het sociaal plan. U ontvangt deze informatiebrochure in juli 2020. Als voorbereiding op het persoonlijke gesprek met u vragen wij u om deze informatiebrochure goed te lezen. Noteert u de vragen die bij u opkomen? Dan beantwoorden wij deze tijdens ons gesprek met u.

Persoonlijke gesprekken fase 2

U las het al: wij bezoeken u niet thuis door het coronavirus. Op dit moment richten wij een spreekruimte in waarbij wij rekening houden met de veiligheidsvoorschriften vanwege het virus. Deze spreekruimte maken we op ons kantoor aan de Heiligenbergerweg 60. U ontvangt hiervoor van ons een uitnodiging. Bij de uitnodiging krijgt u ook de informatiebrochure.

Draagvlakmeting fase 2

Tijdens het persoonlijke gesprek bij ons op kantoor nemen wij alle voor u belangrijke informatie met u door. Aan het eind van dit gesprek vragen wij u of u wilt instemmen met het plan. Als meer dan 70% van de huurders instemt kunnen wij de peildatum aanvragen bij de gemeente. Na goedkeuring van de gemeente kunnen wij de urgenties aanvragen.

Inschrijven Woningnet

Het is niet meer mogelijk dat wij u als woningzoekende bij Woningnet registreren. U kunt zelf uw registratie in orde maken via de website van woningnet:

<https://www.woningneteemvallei.nl>



Info



Als er voor u een urgentie is afgegeven, zorgen wij voor een koppeling met uw inschrijving. Een inschrijving bij Woningnet kost € 25,00. Deze kosten verrekenen wij met u bij de uitbetaling van de verhuiskostenvergoeding. Als dit voor u een probleem is, neemt u dan contact met ons op.

Tijdelijk beheerplan

In de eerste fase is een tijdelijk beheerplan gemaakt. Met de ervaringen die daar zijn opgedaan willen wij dit met de klankbordgroep evalueren en waar nodig verbeteren. Als u nu problemen ervaart, meld dit dan bij ons en de gemeente, afdeling handhaving.

Spreekuur (telefonisch)

In verband met het coronavirus is er geen spreekuur in de beheerdersruimte aan de Magelhaenstraat 36-A. Wel hebben wij iedere donderdag van 13:00 uur tot 16:00 uur telefonisch spreekuur. Wij zijn te bereiken via telefoonnummer: 088-00 232 00.

Klankbordgroep

Op onze vorige oproep hebben wij genoeg reacties gekregen om de klankbordgroep weer compleet te maken. Met deze klankbordgroep praten wij over de voortgang

van fase 1, 2 en 3. Wij vergaderen ongeveer één keer in de zes weken.

Vragen?

Bij Michel Kappenberg of Marga Baruch, bewonersbegeleiders bij de Alliantie, kunt u terecht met vragen over de toekomst van de woning waarin u woont.

E: mkappenberg@de-alliantie.nl

mbaruch@de-alliantie.nl

T: 088-00 232 00

Bij Yvonne Ponsen, gebiedscoördinator bij de Alliantie, kunt u terecht voor alle vragen met betrekking tot de leefbaarheid.

E: yponsen@de-alliantie.nl

T: 088-00 232 00

Facebook

Om u, naast de nieuwsbrieven, zo goed mogelijk te informeren hebben we een facebookpagina gemaakt.

<https://www.facebook.com/Vernieuwingkruiskampamersfoort/> en ook op de Alliantie-site

[https://www.de-alliantie.nl/over-de-](https://www.de-alliantie.nl/over-de-alliantie/projecten/amersfoort/kruiskamp/)

[alliantie/projecten/amersfoort/kruiskamp/](https://www.de-alliantie.nl/over-de-alliantie/projecten/amersfoort/kruiskamp/)

vindt u alle informatie.

Belangrijke telefoonnummers en contactpersonen

Balie kantoor gesloten

De balie van de Alliantie is in verband met de maatregelen rond het coronavirus in ieder geval tot 1 september gesloten.

Op onze site [https://www.de-](https://www.de-alliantie.nl/contact/)

[alliantie.nl/contact/](https://www.de-alliantie.nl/contact/) vindt u al onze

contactgegevens. *Meldingen over uw*

leefomgeving en het melden van onveilige



Info



situatie (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur)

Christine Buist/Raiza Khudabux, zijn de beheerders wonen bij de Alliantie.

Zij zijn te bereiken via telefoonnummer

E: cbuist@de-alliantie.nl

rkhudabux@de-alliantie.nl

T: 088-00 232 00.

Barend van Beek, buurtbeheerder. Ook zijn inlooppreekuur is nu niet door het coronavirus . Telefonisch is hij te bereiken via

T: 088-00 232 00.

Melden van onveilige situatie (buiten kantooruren)

Politie **T:** 0900 8844 bij noodsituatie 112.