

**Informatiebrief nr. 28 -2022 - Schuilenburg/
Hogekwartier**

Juni 2022

U woont in of in de buurt van Hogekwartier. Al lange tijd is deze stadswijk aan het veranderen en ook in Schuilenburg gebeurt er veel. Er zijn woningen opgeknapt, er is gesloopt en nieuwe woningen komen ervoor in de plaats. Graag houden we u via informatiebrieven op de hoogte van alle ontwikkelingen in dit gebied.

**Veld 4 – Wonen in Forza! Fase 1**

Ondertussen zijn er 22 woningen van de eerste fase opgeleverd. Trebbe is volop bezig om de appartementen en de laatste 6 eengezinswoningen klaar te maken voor de oplevering. Het steigerwerk bij de appartementen is afgebouwd en met een paar weken zijn ook de steigers bij de laatste woningen weg. De afbouw van de appartementen is bijna klaar en op dit moment wordt de lift geïnstalleerd. Bij de woningen zijn al trappen geplaatst en de eerste binnenwanden. Rond de zomervakantie wordt het dek aan de achterkant van de woningen geplaatst.

**Veld 7A – Wonen in Forza! Fase 2**

De eerste woningen in fase 2 van Wonen in Forza! zijn al uit het steigerwerk. Daarnaast wordt gemetseld aan de tuinmuren. Bij de woningen langs het Arabellapad is de metselaar bezig met de laatste lagen van het metselwerk. Bij deze woningen wordt de steiger nog voor de zomervakantie afgebouwd. In deze woningen zijn de trappen en binnenwanden geplaatst en worden de dekvloeren gestort. Het metselwerk van de woningen langs de Hogeweg is klaar. Als de dakdekker bij deze woningen klaar is en de zonnepanelen geïnstalleerd zijn, gaat de steiger weg. Binnen in deze woningen zijn de trappen en binnenwanden geplaatst en zijn de dekvloeren gestort. Op dit moment zijn hier de installateur en de stukadoor bezig.



Speelveld Veld 8

Onder een stralende zon, met een ijsje in de hand en heel veel spelende kindjes is 11 mei het buurtveld aan het Parsifalpad in Hogekwartier geopend. Het Mobiele Terras van Indebuurt033 zorgde voor comfortabele stoeltjes en tafeltjes. Wethouder Menno Tigelaar en Alliantie-directeur Joan van der Burgt waren hierbij aanwezig. Tijdens de opening vertelden buurtbewoners enthousiast dat zij het nieuwe buurtveld mooi vinden en hopen en verwachten dat het goed gebruikt gaat worden.



In de omgeving / Algemeen

Mobiliteit

Axxel heeft meer elektrische auto's in de wijk staan: het worden er vier. Gebruikers kunnen tegen gunstige prijzen gebruik hiervan maken, zodoende is het meestal goedkoper dan je eigen (tweede) auto. U krijgt er zelfs gratis een OV-chipkaart bij!

Op vrijdag 1 juli tussen 15.00 en 18.00 uur staat Axxel met een leuk event in Hogekwartier in het buurtveld aan het Parsifalpad. Op zaterdag 2 juli tussen 10.00 en 13.00 uur staan zij bij de hoge flats op De Bosuil. U kunt gratis testrijden en helpen bij het ontwerpen van een autosticker. En er is een pitstop challenge! Langskomen belooft Axxel in elk geval met een koele verrassing.

Meer info? Check de website www.axxel.nl of bel 088 – 934 34 00. Tot dan!



Hoge parkeerdruk Hogekwartier

De gemeente Amersfoort heeft van meerdere bewoners uit Hogekwartier meldingen ontvangen over de hoge parkeerdruk die zij ervaren. De meeste overlast doet zich voor aan de Liendertzijde. De gemeente kan zich het goed voorstellen dat een hoge parkeerdruk vervelend kan zijn. De gemeente beseft ook dat er op korte termijn niet direct één oplossing is om de overlast helemaal weg te nemen. De gemeente inventariseert in de komende maanden welke aanvullende verbeteringen in het parkeren mogelijk zijn en informeren u daarover in de volgende informatiebrief na de zomervakantie. Met de bewoners die een melding hebben gemaakt over het parkeren neemt de gemeente contact op.

Er is voor Hogekwartier door de gemeenteraad in 2017 bewust gekozen iets minder parkeerplaatsen te maken en dat te compenseren door deelmobiliteit aan te bieden. Het betreft circa 45 parkeerplaatsen minder, dat is 4% van de totale capaciteit. Hierover is ook regelmatig gecommuniceerd met (nieuwe) bewoners, onder andere in de maandelijkse informatiebrieven en met de participatiegroep. Onder andere doordat het gebruik van de deelmobiliteit lager is dan verwacht is de parkeerdruk hoger. In deze informatiebrief leest u ook welke acties er de komende weken zijn om het gebruik van de deelauto's te stimuleren. Ook ziet de gemeente dat een deel van de Amerena-bezoekers in de wijk parkeert, ondanks het lage parkeertarief van de Amerena-parkeergarage. De gemeente gaat

na hoe het gebruik van deze parkeergarage verder kan worden gestimuleerd. Ook is nog niet alle nieuwbouw opgeleverd. De openbare ruimte bij de nieuwbouw langs de Hogeweg (inclusief parkeerplaatsen) moet nog worden aangelegd. Daardoor zijn nog niet alle parkeerplaatsen beschikbaar en goed bereikbaar. Na de oplevering voert de gemeente, net als na eerdere opleveringen, een parkeeronderzoek uit. Voor de parkeersituatie aan Liendertzijde krijgt de gemeente dan een goed beeld van de eindsituatie en de omvang van het probleem.

Voor vragen hierover kunt u terecht bij de gemeente Amersfoort.

Buurtas-Hogeweg

De gemeente heeft van bewoners en weggebruikers meldingen ontvangen over de verkeerssituatie op de Buurtas. De meldingen gaan over de verkeersveiligheid en over het dubbel parkeren. Het dubbel parkeren pakt de gemeente deze zomer aan door de parkeervakken anders in te delen.

De parkeervakken worden duidelijker gemarkeerd en op 1 meter uit de kant van de weg geplaatst. Hierdoor is er geen ruimte meer om dubbel te parkeren. Bij de parkeervakken komt ook een blauw P-bord. Hierdoor is het juridisch verplicht om binnen de grenzen van de vakken te parkeren. Voor de handhavers (BOA's en politie) wordt het daarmee eenvoudiger om boetes uit te schrijven. Zij gaan daar actief op handhaven.

Met deze aanpassingen ontstaat er voor de bestuurders een veilige ruimte (tussen parkeervak en de weg) om in- en uit te stappen. Ook is dit een verbetering voor de fiets- en voetgangersoversteken. Automobilisten en (wachtende, overstekende) fietsers en voetgangers hebben beter zicht op elkaar. En auto's kunnen dan niet meer een stuk over het fietspad rijden.



Na de aanpassingen die een paar jaar terug zijn gedaan door een aantal hekwerken op de Buurtas weg te halen is er weer sprake van genoeg uitzicht. Voor de kruising is met borden 'geef voorrang' en haaiantanden duidelijk aangegeven dat men voorrang moet verlenen. Als men rustig rijdt als je bij de kruising vanaf de Hogeweg komt is er voldoende uitzicht.

De afrit richting Hogeweg (stad uit richting Utrecht) heeft slechts een beperkte lengte. Dit heeft te maken met de kruispunten met verkeerslichten die volgen. Er moet namelijk genoeg ruimte overblijven om de linkerrijstrook voor de verkeerslichten te bereiken om daarna ook bij de verkeerslichten met de Outputweg naar links te kunnen. Daarom is ook een stopbord aan het einde van de toerit naar de Hogeweg geplaatst. Als men hier zoals dat de bedoeling is stopt, is er genoeg zicht om veilig op te rijden.

De toerit naar de Hogeweg richting de Kruiskamp Koppel is een aantal jaren geleden verlengd en loopt over in de rechtsafstrook voor de verkeerslichten. Hier is genoeg lengte om de Hogeweg op te rijden, maar vraagt ook hier om goed uit te kijken en de snelheid aan te passen aan de gegeven omstandigheden.

De praktijk is wel dat niet iedereen de maximumsnelheid respecteert en zijn of haar rijgedrag aanpast naar de situatie. Met de politie is de gemeente in overleg om vaker

snelheidscontroles uit te voeren op onder andere de Hogeweg. Ook gaat de gemeente een aantal onderzoeken uitvoeren op en rondom de Buurtas om beter inzicht te krijgen in de zogenaamde 'conflicten'. Mogelijk leidt dit tot enkele verbeterpunten. In de volgende informatiebrief informeren wij u hierover.

Voor vragen hierover kunt u terecht bij de gemeente Amersfoort.

Omgevingsmanager

Andre Nijmeijer is onze omgevingsmanager voor de ontwikkeling van woningbouw en inrichting van het openbaar gebied. Door te luisteren naar alle betrokkenen probeert hij rekening te houden met ieders wensen en belangen, creatieve oplossingen en verbinding te bereiken in Hogekwartier. U kunt bij André voor bereiken via 06-10353476 of an.nijmeijer@buroboot.nl.

